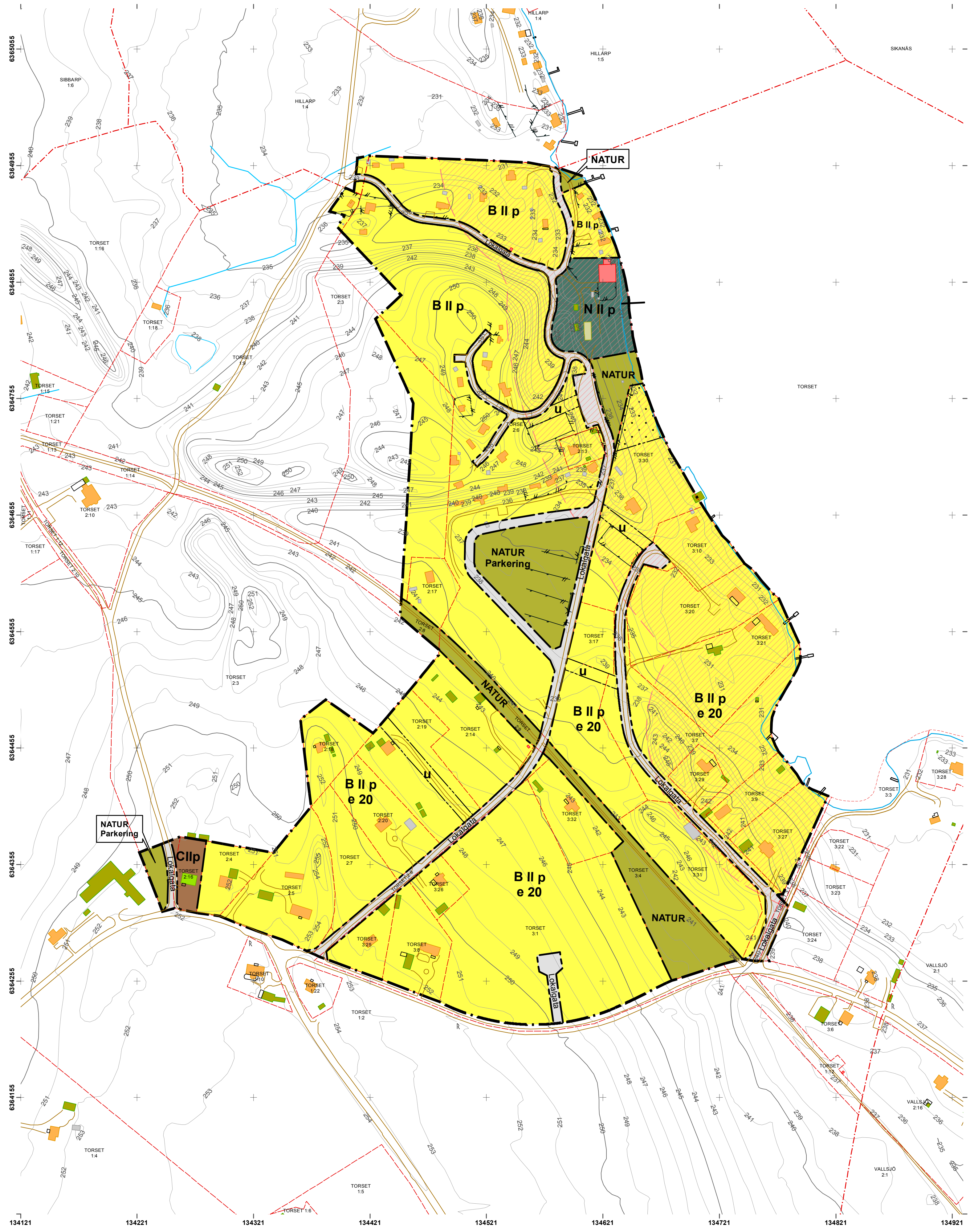




Grundkartans beteckningar	
	Forminne
	Traktgräns
	Traktgräns 1:5
	Fastighetsgräns
	Fastighetsstrand
	Vägkant, linje (enkelredovisad)
	Vatten
	Bostad
	Ekonomibyggnad
	Komplementbyggnad
	Samfund
	Samhällsfunktion
	Verksamhet
	5 metersnivå
	Mellannivå

Grundkartan

Primärkarta, Sävsjö
Fastighetsredovisning 2016-05-01
Koordinatsystem SWEREF99 15 00
Höjdsystem RH 2000

Bestyrkes:

B. Gunnarsson
Bygg- o GIS-chef

Detaljplan för Vallsjöbaden Torset 2:6 m.fl. Sävsjö kommun

Upprättad 2016-05-19

Jan-Olof Olson
stadsarkitekt

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark

	Naturmark
	Lokaltrafik

Användning av kvartersmark

	Friluftsliv, café, dansbana
	Endast bostäder
	Samlingslokal

Utformning av allmän platsmark

Parkering Marken får användas för tillfällig bilparkering.

Utnyttjandegrad

e 20 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea.

Begränsningar av markens bebyggande

	Byggnad får inte uppföras
	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

Placering

p Byggnader ska placeras minst 2,0 meter från gata. Huvudbyggnader ska placeras minst 4,0 meter från gräns mot granntomt. Uthus ska placeras minst 2,0 meter från gräns mot granntomt.

Utformning

II Högst två våningar.

Genomförandetid

Planens genomförandetid ska vara femton (15) år från lagakraftdatum.

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark som utgör lokalgata.

Upphävt strandskydd

	Strandskyddet upphävs
--	-----------------------

Detaljplanen

- Antagen av Kf 2016-06-20
- Laga kraft 2016-08-31



0 25 50 100 Meter

Skala (vid utskrift i A1) 1:2 000